

COMUNE DI MONTEROSSO ALMO
(Provincia di Ragusa)

P. IVA: 00177300886
P.zza S. Giovanni, n.10
97010 MONTEROSSO ALMO

Tel. 0932 - 977836
Fax 0932-979190

REGOLAMENTO COMUNALE
PER L'UTENZA DELL'ACQUA POTABILE

Allegato alla deliberazione Consiliare n.43 del 30.04.1994

Art.1

Le acque erogate dal Comune verranno concesse per uso potabile (civile, industriale, commerciale, artigianale e zootecnico), mediante misurazione a contatore con contratti da stipularsi tra l'Amministrazione Comunale e gli utenti per la durata di un anno tacitamente rinnovabili di anno in anno.

In caso di passaggio di utenza, sia su segnalazione del vecchio utente che su accertamento d'Ufficio, il nuovo utente dovrà sottoscrivere entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data della comunicazione o di accertamento il contratto di concessione, superato detto termine si procederà... d'Ufficio alla variazione anagrafica del ruolo e le spese di voltura saranno addebitate nella prima bolletta di pagamento.

Qualora, per motivi legittimi, l'utente sarà costretto a rescindere il contratto prima del termine convenuto sarà tenuto a pagare la quota fissa di cui all'art.8 in rapporto ai mesi maturati nell'anno solare oltre ai consumi accertati alla data di cessazione.

Art.2

Il contratto dovrà... specificare l'uso al quale l'acqua deve essere destinata e l'ubicazione degli stabili da approvvigionare.

Art.3

Il concessionario ha l'obbligo di non fare usufruire a terzi l'acqua concessagli, in caso di inadempienza, sarà passibile di una penale di £ 50.000.

Art.4

Il consumo verrà... accertato mediante contatori a quadrante asciutto e con lettura numerica non inferiore a (quattro) cifre intere.

Art.5

Sono a carico dell'utente i costi di acquisto ed eventuali spese di riparazione e sostituzione dei contatori.

Nel caso che il contatore nel corso della lettura periodica risulti manomesso sarà... applicata a suo carico una multa pari al quadruplo della somma per il consumo dell'anno precedente.

In caso di persistenza o dolo si riserva la segnalazione secondo il vigente Codice Penale.

Art.6

Il concessionario in caso di guasto del contatore ha l'obbligo di darne immediata notizia all'Amministrazione Comunale per i relativi provvedimenti di cui all'art.5.

Art.7

Il contatore verrà collocato orizzontalmente all'interno di un apposito alloggiamento fra due rubinetti di chiusura.

L'allacciamento dalla condotta principale al contatore sarà... eseguito a spese dell'utente e sotto la sorveglianza del Fontaniere Comunale, il quale provvederà alla sigillatura del contatore.

Eventuali riparazioni delle condutture di allacciamento alla rete principale saranno eseguite a cura ed a carico dell'utente sotto la diretta sorveglianza dell'U.T.C. per la giusta esecuzione dei lavori (riparazione tubazione, scavi e ripristino sede stradale).

Anche le opere di presa da effettuarsi al di fuori del centro abitato dovranno essere eseguite a totale carico e cura dell'utente, in questo caso le opere saranno dettagliatamente descritte in apposito progetto esecutivo redatto a cura dell'utente e da un tecnico abilitato che ne assume la direzione dei lavori. Il progetto sarà approvato nelle forme di legge.

Art.8

L'utente è tenuto a corrispondere il canone in applicazione della tariffa annualmente in vigore, in atto determinata con deliberazione della G.M. n. 94 del 15.02.1994.

I canoni suddetti verranno applicati anche alle utenze poste fuori dal centro abitato destinate ad abitazioni ed alle utenze per attività... Industriali, Artigianali e Commerciali, nonché alle attività zootecniche per le quali la tariffa è ridotta al 50%.

Nel caso di utenze condominiali, il consumo verrà... frazionato, ai soli fini dell'applicazione della superiore tariffa, in tante quote quanti sono i condomini, fermo restando che il contratto e la cartella resteranno unici ed intestati al condominio il quale curerà la stipula dell'unico contratto.

Per l'applicazione del presente beneficio, il condominio interessato dovrà farne espressa richiesta e trasmettere all'Ufficio Tributi del Comune per ciascun condomino gli stati di famiglia o, nel caso di utenza Commerciale, copia dell'autorizzazione relativa.

Nel caso di utenze in locazione l'inquilino può chiedere l'intestazione della cartella di pagamento. Nel caso di cessazione dell'utenza, lo stesso è tenuto a comunicare il nuovo stato d'utenza.

L'Ufficio Tributi ne terrà conto sin dal primo ruolo che verrà formato dopo l'avvenuta richiesta.

Art.9

Il canone complessivo, determinato come indicato al precedente articolo, va pagato entro 15 giorni dalla data riportata nella cartella di pagamento.

E' possibile il pagamento in due rate uguali, la prima entro il suddetto termine di 15 giorni dalla consegna e la seconda entro i sei mesi successivi alla predetta scadenza. La cartella - avviso di pagamento conterrà i dati relativi all'utente, al consumo, all'anno e al fabbricato cui si riferisce.

Nella stessa verranno segnate le indicazioni circa le scadenze e le modalità di pagamento.

La stessa cartella che costituisce avviso di pagamento, verrà consegnata a mezzo posta oppure dal messo comunale o persona appositamente incaricata dal Comune.

Art.10

Prima dell'allacciamento ciascun utente verserà la somma di £. 50.000 a titolo di tassa di concessione.

Successivamente verrà stipulato il contratto di concessione le cui spese restano a carico dell'utente ed i canoni di cui all'art.8 decorrono dalla data di sottoscrizione della concessione.

Art.11

Sono vietate le manomissioni del sigillo apposto al contatore.

Ogni contravvenzione verrà denunciata all'autorità giudiziaria.

Art.12

Il Fontaniere Comunale per la sorveglianza avrà diritto di accedere, generalmente nelle ore diurne negli stabili forniti di acqua potabile ed i concessionari dovranno sottostare a tutte le disposizioni che venissero emanate dal Sindaco in dipendenza di irregolarità accertate dall'agente suddetto.

Art.13

La diminuzione od interruzione dell'acqua dell'erogazione idrica dipendente da riparazione alla pubblica conduttura, o da qualsiasi altra causa, non dà diritto all'utente di pretendere indennizzi o riduzioni delle somme da pagarsi per il consumo già fatto.

Art.14

Di norma la lettura dei contatori dovrà avvenire annualmente nel corso del primo bimestre.

Dall'Amministrazione potranno essere disposte letture infrannuali.

L'impiegato comunale addetto alla lettura dei contatori riporterà i numeri sull'apposito registro. Tale lettura dovrà risultare da apposito modulo che controfirmato dall'utente o da persona incaricata dallo stesso, verrà consegnato in copia alla persona presente alla lettura.

Nel caso in cui il Fontaniere o l'Impiegato Comunale addetto alla lettura dei contatori accerti che il contatore è guasto, l'utente provvederà, in applicazione dell'art.5 comma 1^a, alla sostituzione del contatore entro il termine di 15 giorni dall'accertamento. Trascorsi inutilmente i 15 giorni, provvederà il Comune a spese dell'interessato.

In caso di irreperibilità, l'utente potrà segnalare, con apposita cartolina-avviso, all'Ufficio Tributi i numeri del contatore indicati, i consumi e la data di riferimento.

Il canone di pagamento, per i casi in esame (contatore guasto e Omessa segnalazione), verrà... determinato per l'anno in corso considerando un consumo uguale a quello dell'anno precedente per le utenze a consumo accertato; mentre per le utenze a consumo zero verrà applicato un canone (Quota Fissa + Consumo convenzionale) pari all'importo della 1^a fascia di consumi di cui all'art.8 della tariffa base.

Allorché poi potrà avere luogo la lettura per le utenze in stato di irreperibilità, il consumo verrà contabilizzato, a conguaglio nell'anno in cui tale accertamento avrà luogo.

In caso di assenza temporanea dell'utente, lo stesso dovrà prendere contatti con l'Ufficio Tributi per concordare il recapito e le modalità per potere effettuare annualmente la lettura.

Art.15

In caso di mancato pagamento per permanenza di assenza, irreperibilità dell'utente oltre due anni o cambio d'utenza, d'ufficio si procederà alla sospensione dell'erogazione dell'acqua, nonché alla cancellazione del ruolo per irreperibilità e la permanenza di assenza dell'utente; mentre nel caso di cambio di utenza si procederà alla sospensione dell'erogazione dell'acqua nella nuova utenza del moroso.

Si procederà al ripristino dell'utenza previa regolarizzazione dei pagamenti dei canoni arretrati risultanti a ruolo.

Art.16

E' possibile la fornitura temporanea dell'acqua per:

a)- Uso Cantieri di Lavoro;

b)- Usi necessariamente provvisori, sempreché documentati.

L'utente in questo caso dovrà... presentare apposita istanza e dovrà... stipulare il contratto ex novo di volta in volta previo deposito cauzionale di £150.000 e pagare il consumo effettuato alle tariffe vigenti al momento della cessazione.

Nel caso in cui l'utente non provvederà al pagamento del canone di cui all'art.8, o si renderà irreperibile d'ufficio si procederà all'incameramento della cauzione sopra citata.

Art.17

Il ritardo nei pagamenti del canone oltre trenta giorni dalle scadenze di cui al precedente art.9 darà diritto all'Amministrazione Comunale di sospendere l'erogazione dell'acqua e di applicare le norme sulla procedura coattiva per la riscossione del credito.

Art.18

Sono fatte salve le istanze presentate alla data del 31.12.1993 in forza dell'art.16 del Regolamento approvato con deliberazione del C.C. n.104 del 1992.

Art.19

Il presente Regolamento andrà in vigore appena approvato dalla Autorità Tutorie.-