

Marca da Bollo € 16,00



UNA SOLUZIONE IN COMUNE  
**SUAP**  
 SPORTELLO  
 UNICO  
 DELLE ATTIVITA'  
 PRODUTTIVE



|                       |   |
|-----------------------|---|
| Timbro del protocollo | Riservato all'Ufficio                   |
|                       | Pratica S.U.A.P. n° _____               |
|                       | Data di ricezione documentazione: _____ |
|                       | Data di avvio del Procedimento: _____   |

## DOMANDA UNICA

(Capo IV – Art. 7 e art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 – G.U. n. 229 del 30/9/2010)

# Allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Monterosso Almo

Rilascio titolo unico per \_\_\_\_\_

Commerciale  Agricola  Industriale  Artigianale

Intestazione del progetto: \_\_\_\_\_

### Il/la Sottoscritt :

|                                  |        |  |           |           |              |           |  |
|----------------------------------|--------|--|-----------|-----------|--------------|-----------|--|
| Cognome/nome                     |        |  |           |           |              |           |  |
| Codice fiscale                   |        |  |           | P. I.V.A. |              |           |  |
| Comune o stato estero di nascita |        |  |           |           |              | provincia |  |
| Data di nascita                  |        |  |           |           | cittadinanza |           |  |
| residente                        | comune |  |           |           |              | provincia |  |
|                                  | c.a.p. |  | indirizzo |           |              | n°        |  |

### In qualità di

Richiedente in proprio;

Richiedente in proprio e de soggetti elencat nel **quadro "1"**;

Legale rappresentante della  Società,  Ditta individuale

|               |  |
|---------------|--|
| denominazione |  |
|---------------|--|

|                 |        |  |  |           |        |
|-----------------|--------|--|--|-----------|--------|
| forma giuridica |        |  |  |           |        |
| cod.fiscale     |        |  |  | P. I.V.A. |        |
| sede legale     | comune |  |  | prov      | c.a.p. |
|                 | via    |  |  |           | N°     |

|                          |  |                          |                              |       |
|--------------------------|--|--------------------------|------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> | Iscritto al Registro Imprese C.C.I.A.A. di                                 | n°                       | del                          |       |
| <input type="checkbox"/> | In attesa di iscrizione al R.I. C.C.I.A.A.                                 | <input type="checkbox"/> | Non tenuto all'iscrizione in |       |
| <input type="checkbox"/> | Iscritto al R.E.A. al n.   |                          | del                          |       |
| <input type="checkbox"/> | Posizione INAIL Impresa  |                          |                              |       |
| <input type="checkbox"/> | Codice INAIL Impresa   |                          |                              |       |
| <input type="checkbox"/> | Iscritto all'Albo Imprenditori Agricoli Professionali n°                   |                          | del                          | Prov. |
| <input type="checkbox"/> | Attestazione di <b>Imprenditore Agricolo Professionale</b> , rilasciato da |                          | il                           | n.    |
| <input type="checkbox"/> | Iscritto all'Albo Imprese Artigiane al n°                                  |                          | del                          | Prov. |

### Avente titolo alla presentazione della domanda in quanto:

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | Proprietario esclusivo;   |
| <input type="checkbox"/> | Comproprietario con i soggetti elencati nel <b>quadro "1"</b> ;   |
| <input type="checkbox"/> | Altro <sup>1</sup> (autorizzato dal proprietario, elencato nel <b>quadro "1"</b> , con contratto del n° ) registrato presso |

### recapiti per comunicazioni

|          |  |     |  |       |  |        |   |
|----------|--|-----|--|-------|--|--------|---|
| telefono |  | fax |  | Cell. |  | e-mail | @ |
|----------|--|-----|--|-------|--|--------|---|

### recapito per corrispondenza

|   |                                 |                          |                               |  |
|---|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/>  | inviare alla <b>SEDE LEGALE</b> | <input type="checkbox"/> | inviare alla <b>RESIDENZA</b> |  |
| <input type="checkbox"/> inviare a questo <b>altro recapito</b> | c/o                             |                          |                               |  |
|   | comune                          |                          | Prov.                         |  |
|   | c.a.p.                          | indirizzo                |                               |  |

Di eleggere il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto come indicato sopra, ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli atti interlocutori ed il provvedimento finale. Il sottoscritto si impegna a revocare per iscritto e comunicare al responsabile del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del codice civile;

### ubicazione immobile

|  |  |              |  |                 |   |
|--|--|--------------|--|-----------------|---|
| relativamente all' <b>immobile posto in</b>  |  |              |  | <b>via/c.da</b> | , |
| individuato al <b>catasto</b> <input type="checkbox"/> Terreni e/o <input type="checkbox"/> urbano   |  |              |  |                 |   |
| Foglio   |  | particell n° |  |                 |   |
| Foglio   |  | particell n° |  |                 |   |
| Foglio   |  | particell n° |  |                 |   |
| Foglio   |  | particell n° |  |                 |   |
| <input type="checkbox"/> In zona " " nello strumento urbanistico vigente;  |  |              |  |                 |   |
| <input type="checkbox"/> Piano di , denominato , Approvato con delibera C.C. n. , in data , e convenzionato con atto Notaio , in data , rep. |  |              |  |                 |   |

<sup>1</sup> Affittuario, usufruttuario, comodatario titolare di diritto reale sull'immobile o titolare di altro diritto reale sull'immobile oggetto dell'intervento.

**vincoli**

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> Non soggetto a vincoli:                                       |
| <input type="checkbox"/> Storico architettonico titolo titolo II d.lgs n. 42 del 2004; |
| <input type="checkbox"/> Paesistico ambientale titolo II d.lgs n. 42 del 2004;         |
| <input type="checkbox"/> Idrogeologico r.d. n. 3257 del 1923;                          |
| <input type="checkbox"/> S.I.C. e/o Z.P.S.;  |
| <input type="checkbox"/> Fascia rispetto, stradale, ferrovia, cimiteriale, ecc. ;      |
| <input type="checkbox"/> Altro ;   |
| <input type="checkbox"/> Soggetto a ;  |
| <input type="checkbox"/> Soggetto a ;  |

**Fermo restando le definizioni individuate nei riquadri seguenti, l'intervento consiste in:***(descrizione sintetica)*

|   |       |
|---|-------|
| La superficie dell'area totale è di mq. | _____ |
| La superficie coperta è di mq.          | _____ |
| La cubatura totale è di mc.             | _____ |
| La superficie a parcheggio è di mq.     | _____ |

**E CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE PER**

| <b>OPERE</b>   | Intervento previsti dall'art. _____ comma _____ della L.R. n. _____  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> REALIZZARE NUOVA COSTRUZIONE                                      |  |
| <input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA                                      |  |
| <input type="checkbox"/> VARIANTI SOSTANZIALI  | Modifiche di: <input type="checkbox"/> volume, <input type="checkbox"/> sagoma, <input type="checkbox"/> prospetti, <input type="checkbox"/> superfici, <input type="checkbox"/> sedime. |
| <input type="checkbox"/> VARIANTE IN CORSO D'OPERA   |  |
| <input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE  |  |
| <input type="checkbox"/> MODIFICA INTERNA  |  |
| <input type="checkbox"/> RICONVERSIONE (Cambio di destinazione)                            |  |
| <input type="checkbox"/> MANUTENZIONE STRAORDINARIA  |  |
| <input type="checkbox"/> RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO                               |  |
| <input type="checkbox"/> RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA   |  |
| <input type="checkbox"/> ALTRO   |  |
| <input type="checkbox"/> OPERE DI COMPLETAMENTO DEI LAVORI NON ULTIMATI E AUTORIZZATI CON: | <input type="checkbox"/> Concessione Edilizia n. _____ del _____   |
|  | <input type="checkbox"/> Autorizzazione SUAP n. _____ del _____ pratica n. _____   |
|  | <input type="checkbox"/> Denuncia Inizia Attività n. _____ del _____   |
| <input type="checkbox"/> OPERE INTERNE   |  |
| <input type="checkbox"/> Recinzioni, muri di cinta, cancellate, passi carrai, ecc.         |  |
| <input type="checkbox"/> VARIANTE POSTUMA A:   | Concessione edilizia n. _____ del _____  |
|  | Autorizzazione SUAP n. _____ del _____   |
|  | Denuncia Inizio Attività n. _____ del _____  |

Che non incide sui parametri urbanistici e sulla volumetria, non cambia la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non altera la sagoma e non viola le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire; costituisce parte integrante dell'intervento principale di cui all'atto sopraindicato. I lavori di cui alla presente domanda:  sono ancora da eseguire,  sono in corso di esecuzione,  sono già stati eseguiti

### E INTENDE AVVALERSI DEL PROCEDIMENTO

- PROCEDIMENTO ORDINARIO e/o C.d.S.** (Capo IV-Procedimento ordinario – Art. 7. Procedimento unico)
- IN VARIANTE AL P.R.G.** (Capo IV-Procedimento ordinario – art. 8. Raccordi procedimentale con strumenti urbanistici)

### Il sottoscritto RICHIEDENTE DICHIARA

(dichiarazione sostitutiva di certificazione dell'atto di notorietà – artt. 38 e 47 del d. P.R. 445/2000)

► Di essere consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace o di falsità della sottoscrizione verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del d. P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale (art 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;

► Di essere consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dell'art. 75 del d. P.R. 445/2000.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000:

► Di non violare diritti di terzi o condominiali e di essere titolare, ai sensi dell'ex art. 11 del d. P.R. 380/2001 e dell'art. l.r. n. , dei seguenti diritti sull'immobile oggetto della presente denuncia

► Che non esistono atti tra privati che vincolano in qualsiasi modo l'attività edilizia oggetto di richiesta;

Avere titolo per presentare la presente domanda in quanto ;

Proprietario;

comproprietario con i soggetti elencati nel **quadro "1"**;

che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di condono ai sensi ;

che il fabbricato è stato costruito in data anteriore al  1942 (centri abitati o in espansione),  1967 (fuori dai centri abitati o in espansione) e non modificato dopo tale data;

che l'immobile è stato regolarmente autorizzato con i seguenti provvedimenti: , ;

che tutti gli **impianti** saranno eseguiti a regola d'arte e conformemente al dettato della suddetta legge, e che ai sensi dell' art. 5 del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico emanato il 22 gennaio 2008, n. 37,

NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto elettrico, perché le utenze sono alimentate a tensione inferiore a 1000V, o avente potenza inferiore a 6 Kw o superficie inferiore a 200 mq;

NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto di climatizzazione, avente una potenzialità frigorifera, per tutte le utilizzazioni, inferiore a 40.000 frigororie/ora;

NON è previsto il deposito del progetto dell'impianto di distribuzione e utilizzo di gas combustibili con portata termica superiore a 50 Kw;

L'immobile non sarà dotato di **impianto di riscaldamento**;

In riferimento alla normativa sulla **eliminazione delle barriere architettoniche**, che:

Le opere in progetto **sono** conformi alla normativa in materia di eliminazione delle Barriere Architettoniche, di cui al Capo III del D.P.R. n. 380/01 (ex Legge n° 13/89), D.M. n. 236/89 e L.R.n° \_\_\_\_\_ e rispondono al requisito di:

ADATTABILITA',  VISITABILITA',  ACCESSIBILITA';

Le opere in progetto **non** sono soggette alla normativa in materia di eliminazione delle Barriere Architettoniche.

che nel terreno oggetto dell'intervento, non risultano **vincoli di inedificabilità** per precedenti concessioni o autorizzazioni edilizie in applicazione delle norme contenute nella legge n. 765/67;

che nel terreno oggetto dell'intervento, **non** è soggetto a V.I.A. e/o V.A.S.;

che il progetto di cui sopra **non** risulta soggetto ad autorizzazione alle **emissioni in atmosfera** ai sensi dell'art. 272, comma 3, del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, e dell'art. 10 del D.A. . 175/GAB del 9 agosto 2008, in quanto non rientra fra le specifiche degli allegati tecnici;

che il progetto **non** è soggetto al parere del **Vigili del Fuoco**, in quanto **non** rientranti tra le attività indicate nel d.m. 16 febbraio 1982 e d.P.R. 26 maggio 1959, n. 689 e successive modificazioni;

che l'attività non rientra fra quelle soggette a notifica di Nuovo Insediamento Produttivo (**N.I.P.**), ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56 in quanto:

l'organico è inferiore a *tre* addetti;

le attività commerciali in genere e le attività di servizi quali *alberghi, bar e ristoranti*, non rientrano in questa procedura di notifica;

di *impegnarsi ad ottemperare* a quanto previsto dall'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56;

che l'attività rientra fra quelle soggette a notifica di Nuovo Insediamento Produttivo (**N.I.P.**), ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. 303/56 e dell'art. 20 della Legge 833/56

di non avere apportato modifiche al contenuto del presente modulo anche se prelevato in forma digitale dal Comune di Monterosso Almo o dal sito internet.

► Che, ai fini delle rispettive responsabilità, intervien \_\_\_\_\_ i **PROGETTIST** delle opere

Tecnico incaricato -  Società di tecnici incaricati, rappresentata da

|                             |  |       |  |     |    |        |  |    |  |   |
|-----------------------------|--|-------|--|-----|----|--------|--|----|--|---|
| Titolo                      |  |       |  |     |    |        |  |    |  |   |
| Cognome e nome              |  |       |  |     |    |        |  |    |  |   |
| Con sede in                 |  | Via   |  |     | N° |        |  |    |  |   |
| Codice fiscale              |  |       |  |     |    |        |  |    |  |   |
| Ordine/Albo Profes. degli/i |  |       |  |     |    | Prov.  |  | n. |  | ; |
| Telefono                    |  | Cell. |  | Fax |    | E-mail |  |    |  |   |

|                             |  |       |  |     |    |        |  |    |  |  |
|-----------------------------|--|-------|--|-----|----|--------|--|----|--|--|
| Titolo                      |  |       |  |     |    |        |  |    |  |  |
| Cognome e nome              |  |       |  |     |    |        |  |    |  |  |
| Con sede in                 |  | Via   |  |     | N° |        |  |    |  |  |
| Codice fiscale              |  |       |  |     |    |        |  |    |  |  |
| Ordine/Albo Profes. Degli/i |  |       |  |     |    | Prov.  |  | n° |  |  |
| Telefono                    |  | Cell. |  | Fax |    | E-mail |  |    |  |  |

a qual il richiedente  **concede** /  **non concede delega** a mantenere i rapporti con il SUAP durante l'iter della pratica

- Di impegnarsi a presentare, al termine dei lavori ed in ogni caso, prima dell'utilizzo dell'immobile, specifica asseverazione tecnica di agibilità del suddetto, a firma di tecnico abilitato, ai sensi dell'art. 19 legge n. 241/1990 come modificato dalla legge 122/ 2010.

ALLEGA LA DOCUMENTAZIONE CONTRASSEGNA NELL'ALLEGATO "A" cod. "\_\_\_\_" CHE FA PARTE INTEGRANTE DELLA PRESENTE DOMANDA .

I sottoscritt autorizza il trattamento dei dati forniti ai fini istruttori del procedimento relativo alla presente segnalazione, in particolare l'utilizzo dei dati anche da parte degli Enti terzi competenti nel rilascio di atti endoprocedimentali, autorizzazioni/concessioni/nulla osta/pareri o in qualità di destinatari di comunicazioni, nel rispetto dei vincoli e delle finalità previste dal Codice in materia di protezione dei dati personali (d.lgs 196/2003). In ogni caso si potranno esercitare i diritti riconosciuti dall'art. 7 del decreto e le altre facoltà della vigente normativa.

|      |                       |
|------|-----------------------|
| Data | <b>Il Richiedente</b> |
|      | _____                 |

Per accettazione:

**Il Progettista**, per accettazione della delega, e dichiara di assumere la responsabilità di (DPR 445/2000) che la documentazione trasmessa ed allegata alla domanda è quella necessaria per ottenere l'avvio dell'attività

Firma de tecnic progettist \_\_\_\_\_

| QUADRO "1"  | Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla richiesta  |
|---|---|
| La presente domanda è sottoscritta dai seguenti soggetti aventi titolo:                               |   |
| Sig. _____, nat a _____, residente a _____, via _____, n. _____, Cod.Fis./P. IVA _____<br>FIRMA _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> |
| Sig. _____, nat a _____, residente a _____, via _____, n. _____, Cod.Fis./P. IVA _____<br>FIRMA _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> |
| Sig. _____, nat a _____, residente a _____, via _____, n. _____, Cod.Fis./P. IVA _____<br>FIRMA _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> |
| Sig. _____, nat a _____, residente a _____, via _____, n. _____, Cod.Fis./P. IVA _____<br>FIRMA _____ | <input type="checkbox"/> Proprietario<br><input type="checkbox"/> Comproprietario<br><input type="checkbox"/> |

Data